

IO-T
A-T

ISÄNNÖINTI



TAITOTALO

Monipuolista koulutusta isännöintialalle

Isännöitsijän työ on taloyhtiön jokapäiväistä johtamista yhteistyössä hallituksen, asukkaiden ja palveluntuottajien kanssa. Työ on itsenäistä ja asiakaspalveluhenkistä. Myös lähivuosina isännöintiyrityksissä on kysyntää lukuisista osaavista ja ammattitaitoisista isännöitsijöistä.

Isännöitsijän ammattitaitovaatimukset tulevat lisääntymään. Ala kehittyy muun muassa digitaalisuuden yleistyessä. Isännöinnin tarve kasvaa edelleen peruskorjausten, uudisrakentamisen ja asukkaiden erilaisten tarpeiden myötä. Korjausrakentamisen kasvu asettaa isännöitsijälle uusia osaamisvaatimuksia niin hankkeiden johtamisessa, viestinnässä kuin teknisenä asiantuntijana.

Taitotalon tutkinnoilla ja koulutuksilla isännöitsijät vahvistavat osaamistaan vastaamaan näihin tarpeisiin.





Isännöitsijän ja kiinteistöassistentin koulutus

Isännöinnin ammattitutkinto. Sinulle, joka työskentelet kiinteistöpalvelualan yrityksessä isännöitsijänä, apulaisisännöitsijänä, teknisenä isännöitsijänä tai työnjohtajana. Tutkinnon suorittaminen edellyttää, että sinulla on työssäsi mahdollisuus osallistua erilaisiin isännöinnin ammattitutkinnon perusteiden mukaisiin työtehtäviin. Koulutuksessa vahvistat osaamistasi asunto-osaakeyhtiö-, vuokratalo- ja toimitilaisännöinnistä sekä kiinteistön teknisistä palveluista. Tutkinnon suorittamisaika on yksilöllinen, noin 1 vuosi.

Isännöinnin ammattitutkinto teknisille isännöitsijöille. Sinulle, joka työskentelet kiinteistöpalvelualan yrityksessä isännöitsijänä, teknisenä isännöitsijänä tai -työnjohtajana. Tutkinnon suorittaminen edellyttää, että sinulla on työssäsi mahdollisuus osallistua erilaisiin isännöinnin ammattitutkinnon perusteiden mukaisiin työtehtäviin. Koulutuksen tavoitteena on tarjota sinulle osaamista kiinteistön teknisen asiantuntijan tehtävässä toimimiseen sekä antaa valmiuksia hoitaa isännöinnin toimintaympäristöön liittyviä hallinnollisia ja taloudellisia työtehtäviä. Tutkinnon suorittamisaika on yksilöllinen, noin 1 vuosi.

Isännöinnin erikoisammattitutkinto. Sinulle, joka työskentelet isännöitsijänä, teknisenä isännöitsijänä, kiinteistöpäällikkönä, kiinteistömanagerina tai johto-, asiantuntija- tai kehitystehtävissä. Tutkinnon suorittaminen vahvistaa osaamistasi ja antaa varmuutta vastata kokonaisvaltaisesti kiinteistökohteiden toiminnasta, kehittämisestä ja johtamisesta. Tutkinnon suorittamisaika on yksilöllinen, noin 1 vuosi. Koulutuksen aikana on mahdollisuus suorittaa Isännöinnin Auktorisointi ISA ry ”Auktorisoitu isännöitsijä-pätevyystentti”.

Kiinteistöassistentti, isännöinnin ammattitutkinnon osatutkinto oppisopimuksella. Sinulle, joka työskentelet alalla assistenttina, sihteerinä, toimistotyöntekijänä, taloushallinto- tai asiakaspalveluhenkilönä. Koulutus vahvistaa osaamistasi omassa tehtävässäsi. Koulutukseen kuuluu yhden tutkinnon osan suorittaminen isännöinnin ammattitutkinnosta. Osatutkinnon suorittamisaika on yksilöllinen, noin 1 vuosi.

Ammattitaitoa syventäviä ja täydentäviä kursseja

[Isännöinnin LVI-tekninen tehopäivä](#)

Koulutus antaa perustietoa ja ymmärrystä LVI-laitteista sekä niiden tyyppillisimmistä vikatilanteista ja ongelmanratkaisuista. Koulutuksessa perehdyt lämmönjako- ja ilmanvaihtojärjestelmiin isännöinnin näkökulmasta. Erityisenä painopisteenä ovat energiavaikutusten ymmärtäminen, miten havaitaan energiaa tuhlaavat ohjaukset ja säädöt.

[Kiinteistötekniikan vikailmoitusten tehokas hallinta](#)

- Kiinteistöjen parissa työskenteleville asiakaspalvelijoille ja kiinteistöassistentteille

Koulutus lisää ymmärrystä talotekniikan järjestelmien toiminnasta pääpiirteittäin ja siten parantaa sekä lyhentää asiakkailta tulevien vikailmoitusten vian määrittelyä ja jatkohoitoa. Tämä nopeuttaa vian korjaamista, parantaa asiakastyytyvyyttä ja vähentää kustannuksia.

[TaitavaKiinteistö, ilmanvaihtojärjestelmän ylläpito](#)

[TaitavaKiinteistö, lämmitysjärjestelmän ylläpito](#)

[TaitavaKiinteistö, vesi- ja viemärijärjestelmän ylläpito](#)

[Turvallinen kattotyöskentely](#)

[Isännöinnin osaamiskartoitus](#)

Yrityskohtaiset koulutukset

Toteutamme yrityskohtaisia koulutuksia useista isännöintialan aiheista. Yrityskohtaiset koulutukset suunnittelemme yhdessä asiakkaan kanssa. Aiheet, toteutustavat ja ajankohdat ovat räätälöitävissä yrityksen tarpeiden ja toiveiden mukaan. Kysy lisää kiinteistoala@taitotalo.fi.

Ammatillinen työvoimakoulutus

Ammatillinen työvoimakoulutus on työelämälähtöistä. Tavoitteena on kouluttaa uusia osaajia isännöintiin, kiinteistöassistentteiksi ja kiinteistökirjanpitäjiksi. Koulutukseen sisältyy sekä tietopuolista opetusta että ohjattua työssäoppimista ja työharjoittelua. Onko yritykselläsi tarjota työvoimakoulutukseen osallistuvalla työharjoittelupaikka? Ota yhteyttä kiinteistoala@taitotalo.fi

Rakentamisen pätevyys- ja sertifiointikoulutukset

Tarjoamme mm.

[Pätevöityneen kosteuden mittajaan PKM koulutus](#)

[Märkätilatöiden valvoja](#)

Lämpökameran käyttökoulutus (tulossa kevään 2024 aikana)

taitotalo.fi/rakentamisen-sertifikaatit

Ota yhteyttä!

Malisa Pouttu, 0400 126 181, kiinteistoala@taitotalo.fi

Lisätietoja koulutuksista taitotalo.fi/isannointi



Isännöintiliitto

— PALVELUVERKOSTO —

Olemme Isännöintiliiton
Palveluverkoston jäsen

Meillä voit opiskella seuraavia aloja:

Ajoneuvoala	Kunnossapito	Sosiaali- ja terveysala
Eläintenhoito	Laatu, tuotekehitys ja palvelumuotoilu	Sähkö ja automaatio
Energiateollisuus	Liiketoiminta	Taloushallinto
Esihenkilötyö ja johtaminen	Logistiikka	Turvallisuus
Henkilöstöhallinto	LVI- ja kylmäala	Välinehuolto
Hitsaus ja NDT	Maahanmuuttaneiden koulutukset	Ympäristö ja vesihuolto
Hydrauliikka ja pneumatiikka	Nostolaitteiden ja nostoapuvälineiden tarkastus	Yrittäjyys
ICT- ja media-ala	Painelaitetekniikka	Tarjontaamme kuuluu lisäksi
Isännöinti	Prosessi- ja metsäteollisuus	• Uraohjaus
Kemian- ja laboratorioala	Puhtaus- ja kotityöpalvelut	• Muutosturvapalvelut
Kiinteistöhoito	Rakentaminen ja infra	• Suomen kieli ja yleiset kielitutkinnot
Kone-, laite- ja putkisto-suunnittelu		• Työvoimakoulutukset
Konepajateollisuus		• TUVA

Katso lisää taitotalo.fi