

Isännöinnin ammattitutkinto, suoraan osaamisen näytöillä

Haluatko vahvistaa asemaasi asiantuntijana ja saada virallisen tunnustuksen osaamisestasi ilman teoriaopiskelua? Voit osoittaa osaamisesi suorittamalla Isännöinnin ammattitutkinnon suoraan näytöillä, ilman koulutukseen osallistumista.



Onko sinulla pitkä kokemus isännöitsijän tehtävistä ja vahva osaaminen, joka on kertynyt työn kautta? Tutkinnon suorittaminen tuo sinulle

virallisen todistuksen osaamisestasi, joka vahvistaa ammattitaitosi työmarkkinoilla mahdollisuuden edetä uralla tai vahvistaa asemaasi nykyisessä tehtävässä osaamisen näkyväksi tekemisen -ilman opiskelua, vain käytännön työn kautta

Kenelle koulutus sopii?

Toimit isännöitsijänä, teknisenä isännöitsijänä tai kiinteistöpäällikkönä ja työskentelet kiinteistökohteiden hallinnan, asiakaspalvelun ja teknisen ylläpidon tehtävissä.

Sinulla on monipuolinen ja laaja, käytännössä hankittu osaaminen isännöintialan työtehtävistä, jotka kattavat tutkinnon perusteiden osaamisalueet. Työpaikkasi mahdollistaa näyttöjen toteuttamisen aidoissa työtilanteissa eri osa-alueilla.

Sinulla tulee olla kokemusta kiinteistökohteen hallinnosta, taloudesta ja teknisestä ylläpidosta sekä isännöinnin strategisesta suunnittelusta ja toteutuksesta. Hallitset sopimusasiat, asiakirjahallinnan, viranomaisilmoitukset, riskienhallinnan, asiakaspalvelun ja viestinnän.

Lisäksi olet työskennellyt asunto-osakeyhtiön, vuokratalon tai toimitilan isännöinnin parissa ja olet kerryttänyt kokemusta joko asumisneuvonnasta, teknisistä palveluista tai uudiskohteista tai olet kiinnostunut laatimaan isännöintityön kehittämissuunnitelman.

Hakijan suomen kielen taitotason tulee olla vähintään C1.1 eurooppalaisen viitekehyksen (CEFR) mukaisesti. Tämä tarkoittaa, että hakijan tulee pystyä sujuvasti kommunikoimaan sekä kirjallisesti että suullisesti vaativissakin tilanteissa suomen kielellä.

Koulutuksen sisältö

Isännöinnin ammattitutkinnon laajuus on 150 osaamispistettä ja se koostuu seuraavista tutkinnon osista:

Pakollinen osa

Isännöinnin toimintaympäristön hallinta, 60 osp

Valinnainen osa (valittava yksi). Valinnainen osa määräytyy oman työn kautta

Asunto-osakeyhtiön isännöinti, 60 osp

Vuokratalon isännöinti, 60 osp

Toimitila isännöinti, 60 osp

Valinnainen osa (valittava yksi). Valinnainen osa määräytyy oman työn kautta

Asumisneuvonta, 30 osp

Tekniset palvelut isännöinnissä, 30 osp

Uudiskohteen isännöinti, 30 osp

Isännöintityön kehittämissuunnitelman laatiminen, 30 osp

Jos osaamisesi on riittävällä tasolla, suoritat tutkinnon tekemällä omalla työpaikallasi ennalta laaditun näyttösuunnitelman mukaisia työtehtäviä. Näistä tehtävistä tuotat tarvittavan dokumentaation. Osaamistasi arvioivat sekä ammatillinen opettaja-arvioija että nimetty työelämän arvioija.

Arviointi perustuu aina tutkinnon perusteiden mukaisiin ammattitaitovaatimuksiin, jotka löydät täältä .

Etä- ja lähiopiskelumahdollisuudet

Näyttösuunnitelma, eli suunnitelma siitä, miten, missä ja milloin osoitat osaamisesi käytännön työtehtävissä, laaditaan ennen tutkinnon suorittamisen aloittamista. Samalla määritellään myös tutkinnon suorittamisen kesto ja aikataulu.

Muuta tärkeää tietoa

Kiinnostuitko? Täytä oheinen hakeutumislomake, niin Taitotalon kouluttaja ottaa sinuun yhteyttä ja arvioitte yhdessä, onko tämä suoritustapa juuri sinulle paras ratkaisu.

Tutkinnon suorittaminen suoraan näytöillä on maksutonta.

Ota yhteyttä

Tuula Utriainen

koulutussuunnittelija, isännöinti
020 746 1490
tuula.utriainen@taitotalo.fi

Asiantuntijat

Jan Hautala

kouluttaja, isännöinti
020 746 1476
jan.hautala@taitotalo.fi

Seuraavat koulutukset

Isännöinnin ammattitutkinto, suoraan osaamisen näytöillä

Paikka: Taitotalo, Strömberg, Strömberginkuja 3, 00380 HELSINKI

Hakeudu viimeistään: Jatkuva haku

Kesto: 1-4 kuukautta

Opiskelijamaksu: Koulutus on maksuton

Lisätietoa

Isännöinnin ammattitutkinto, suoraan osaamisen näytöillä

22.4.2025 - 31.12.2026

Taitotalo, Strömberg, Strömberginkuja 3, 00380 HELSINKI