

# Kiinteistöhoitajan tekniset perusopinnot (nro 722485)

Koulutus antaa sinulle erinomaiset valmiudet kiinteistöhoitajan tehtäviin ja työllistymiseen kiinteistöpalvelualalle. Sisällössä painotetaan teknisten järjestelmien ymmärtämistä, työturvallisuutta, asiakaskeskeisyyttä, ekologisuutta sekä tietotekniikan hyötykäyttöä. Tutustu tarkemmin ja hae mukaan 15.10.2024 mennessä tyomarkkinatori.fi kautta.



## Kenelle koulutus sopii?

**Taitotalo tekee yhteistyötä useiden puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan työnantajien kanssa. Tiivis yhteistyö mahdollistaa muun muassa työssä oppimisen Suomen kärkiyrityksissä.**

Koulutus antaa valmiudet suorittaa puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan perustutkinnon (kiinteistöhoitaja) osatutkintoja ja työllistyä kiinteistöhoitajaksi.

Koulutuksen sisällössä painotetaan kokonaisuuksien hallintaa, teknisten järjestelmien ymmärtämistä, työturvallisuutta, asiakaskeskeisyyttä ja ympäristönsuojelunäkökohtia kiinteistöhoidon kaikilla osa-alueilla sekä tietotekniikan hyötykäyttöä. Koulutukseen kuuluu myös työnhakuvalmennusta ja tarvittaessa esim. suomen kielen lisäopetusta.

Koulutuksen aikana opiskelet mm.

kiinteistöhoitotehtävien suorittamista asiakaskohteessa  
kiinteistön ylläpitoa ja valvontaa sisä- ja ulkoalueilla  
rakennusten teknisen kunnan toimivuutta ja turvallisuutta  
ulkoalueiden hoitoa  
teknisten järjestelmien ylläpitoa

Tutustu kiinteistöhoitajan työpäivään (video)

## Koulutuksen sisältö

### Työllistämistä tukevat opinnot (tarpeen mukaan)

Opiskeluvalmennus  
ATK-perusteet  
Työnhakuvalmennus

### Asiakaslähtöisten puhtaus- ja kiinteistöpalvelujen tuottaminen

Asiakaslähtöisten puhtaus- ja kiinteistöpalvelujen tuottaminen  
Kiinteistöhoidon asiakaspalvelu  
Huoltokirja kiinteistöhoidossa

### Kiinteistön yleishoito ja valvonta

Kiinteistön yleishoito ja valvonta  
Rakennustekniikka, ovi- ja ikkunahuolto  
Kiinteistön kulutuksen seuranta  
Ulkoalueiden hoito  
Paloilmoitin, sprinkleri ja väestönsuojaperehdytys

### Kiinteistöteknisten järjestelmien hoitaminen

Kaukolämmitysjärjestelmän perusteet  
LVI-järjestelmien perusteet  
LVI-järjestelmien ylläpito ja huolto  
Kiinteistöautomaation käyttäminen ja ohjaus

## **Työpaikalla tapahtuva oppiminen**

### **Näytöt 1-3 kpl/osallistuja**

## **Etä- ja lähiopiskelumahdollisuudet**

Koulutus jakautuu käytännönläheiseen oppimiseen oppilaitoksessa (2 kk) Taitotalo, Strömberginkuja 3, Helsinki ja työharjoitteluun työssäoppimisyrityksessä (4 kk). Lähiopetus järjestetään klo 8.00 - 14.30. Koulutukseen ei sisälly erillisiä loma-aikoja.

## **Muuta tärkeää tietoa**

Hae mukaan 15.10.2024 mennessä.

Hae koulutukseen täyttämällä sähköinen hakemus työhallinnon internet-osoitteessa [www.tyomarkkinatori.fi](http://www.tyomarkkinatori.fi) -> Henkilöasiakkaat -> Haussa oleva työvoimakoulutus (-> sanahakuna toimii koulutuksen numero 722485 tai koulutuksen nimi).

Palvelun käyttö edellyttää verkkopankkitunnuksia tai sirullista henkilökorttia.

Vaihtoehtoisesti voit jättää paperihakemuksen työ- ja elinkeinotoimistoon tai kuntakokeiluun. Mikäli täytät sähköisen hakemuksen ilman pankkitunnuksia, on Sinun vahvistettava hakemuksesi TE-toimistossa tai kuntakokeilussa ennen hakuajan päättymistä. Koulutushakemuksesi käsittelyä voit seurata [www.tyomarkkinatori.fi](http://www.tyomarkkinatori.fi) - > Oma asiointi -> koulutushakemus.

## **Opiskelijavalinnat**

Opiskelijavalinnat koulutukseen tehdään hakemusten ja haastattelujen perusteella.

Huomioithan, että koulutushakemus on sitova, eikä sitä voi perua ilman pätevää syytä. Jättämällä koulutushakemuksen sitoudut osallistumaan koulutuksen valintatilaisuuteen ja aloittamaan koulutuksen, mikäli tulet siihen valituksi. Mikäli perut hakemuksen, et osallistu koulutuksen valintatilaisuuteen, tai et aloita koulutusta, TE-toimisto/kuntakokeilu selvittää oikeutesi työttömyysetuuteen (TTL 2 a luku 9 § 7 a-7 b sekä 2 a luku 10 §).

## **Valintatieto**

Koulutushakemuksesi käsittelyä voit seurata [www.tyomarkkinatori.fi](http://www.tyomarkkinatori.fi) - > Oma asiointi -> koulutushakemus.

Koulutus on tarkoitettu työttömille työnhakijoille tai työttömyysuhan alaisille. Sinulla tulee olla suoritettuna peruskoulu tai vastaava oppimäärä ja mielellään B-luokan ajokortti. Sinulta edellytetään kiinnostusta ja soveltuvuutta alalle, sekä motivaatiota kouluttautumiseen. Alalla toimiminen edellyttää kohtuullisen hyvää terveyttä ja hyvää suomen kielen taitoa.

## **Ota yhteyttä**

### **Tero Uusvuo**

koulutussuunnittelija, kiinteistöpalvelut  
020 746 1488  
[tero.uusvuo@taitotalo.fi](mailto:tero.uusvuo@taitotalo.fi)

## **Seuraavat koulutukset**

### **Kiinteistöhoitajan tekniset perusopinnot (nro 722485)**

**Paikka:** Taitotalo, Strömberg, Strömberginkuja 3, 00380 HELSINKI

**Ajankohta:** 18.11.2024-23.5.2025

**Hakeudu viimeistään:** 15.10.2024

**Kesto:** n. 6 kuukautta

**Opiskelijamaksu:** Tutkinto on maksuton

## Lisätietoa

### **Kiinteistöhoitajan tekniset perusopinnot (nro 722485)**

18.11.2024 - 23.5.2025

Taitotalo, Strömberg, Strömberginkuja 3, 00380 HELSINKI