

# Teknologian hyödyntäminen kiinteistöalan työproses- sissa (drone, droonit)

Opi hyödyntämään droonitekniikkaa kiinteistöalan työtehtävissä! Tässä tutkinnon osassa perehdyt droonien turvalliseen käyttöön, kohteiden tarkastamiseen, visuaaliseen dokumentointiin sekä datan analysointiin.



Koulutus tarjoaa käytännönläheiset valmiudet teknologian hyödyntämiseen kiinteistöpalveluiden työprosesseissa.

Koulutus tarjoaa valmiudet hyödyntää droonitekniikkaa kiinteistöpalvelualan työssä suunnitelmallisesti, ammattimaisesti, turvallisesti ja tarkoituksenmukaisesti.

Koulutukseen on **jatkuva haku**.

Hakemisen jälkeen sinut kutsutaan haastatteluun, jossa määrittelemme tavoitteesi ja koulutuksen soveltuvuuden.

## Kenelle koulutus sopii?

Tutkinnon osa sopii sinulle, joka työskentelet kiinteistöpalvelualalla ja haluat kehittää osaamistasi droonien hyödyntämisessä.

Sinulla tulee olla työ- tai harjoittelupaikka, jossa voit suorittaa droonin käyttöön liittyviä työtehtäviä.

Koulutuksen alussa laadimme kanssasi henkilökohtaisen osaamisen kehittämissuunnitelman (HOKS), jossa varmistetaan tutkinnon osan soveltuvuus ja tavoitteet

## Koulutuksen sisältö

Sisältö perustuu Puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan ammattitutkinnon tavoitteisiin ja droonien käytön työtehtäviin.

Taitotalo, puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan ammattitutkinto, teknologian hyödyntäminen työprosessissa - ePerusteet

Koulutuksen edellytyksenä on Traficomien verkkoteoriakokeen A1/A3 hyväksytyt suorittaminen ennen lentotoimintaa. Opiskelijoita valmennetaan verkkoteoriakokeen suorittamiseen.

## Opintokokonaisuuteen kuuluvat

### 1. Teknologian hyödyntämismahdollisuudet

droonien käyttömahdollisuudet kiinteistöjen tarkastamisessa ja dokumentoinnissa  
droonien toimintaperiaatteet ja käytettävyys omassa työympäristössä  
työturvallisuus, lainsäädäntö, eettisyys ja riskienhallinta  
ohjeistus, ennakoiva huolto ja laitteiden valmistelu

### 2. Teknologian suunnittelu ja käyttöönotto

droonin käytön suunnittelu työprosessiin (resurssit, tavoitteet, aikataulu)  
viranomaisilmoitukset (FlyK-karttatyökalu), riskikartoitus ja toiminta-alueen määrittely  
ohjeiden, säädösten ja tietoturvan noudattaminen  
työprosessin dokumentointi (kuvat, video, digitaaliset työkalut)

### 3. Käytännön droonilennätys

droonin lennon valmistelu, kalibrointi ja tarkistukset  
droonin ohjaaminen turvallisesti eri olosuhteissa

kohteen visuaalinen tarkastus ja materiaalin tallentaminen  
lennon päättäminen, jälkitoimet ja lokikirjan pito

#### 4. Datan hyödyntäminen ja raportointi

kuvien ja videon analysointi  
teknisen raportin laatiminen (kunnon arviointi + kuva-aineisto)  
oman toiminnan arviointi suhteessa tavoitteisiin  
kehitysehdotusten laatiminen työyksikölle

#### Etä- ja lähiopiskelumahdollisuudet

Koulutus toteutetaan monimuoto-opetuksena:

lähiopetus ja droniharjoitukset  
verkko-opetus  
työpaikalla tapahtuva oppiminen  
itsenäiset harjoitukset ja raportointi

Opiskelu henkilökohtaistetaan HOKS-suunnitelman mukaisesti.

#### Muuta tärkeää tietoa

Osaaminen osoitetaan näytössä aidoissa tai realistisissa työtilanteissa.

Opiskelija

valmistaa dronin lentokuntoon  
suunnittelee ja toteuttaa kohteen tarkastuksen  
kerää kuva- ja videodatan  
analysoi kerätyn materiaalin  
laatii kirjallisen teknisen raportin  
arvioi onnistumistaan ja jatkokehittämisen mahdollisuuksia

Näyttö perustuu liittämäsi tehtävän arviointikriteereihin (valmistautuminen, lennätys, raportointi).

Koulutus on mahdollista suorittaa **oppisopimuskoulutuksena** tai koulutussopimuksella.

Opiskelu on työelämälähtöistä, jossa suurin osa tarvittavasta ammatillisesta osaamisesta hankitaan tekemällä työtä omalla työpaikalla. Koulutus sisältää työelämässä oppimista työpaikalla, lähiopetusta sekä verkko-opintoja. Koulutuksen edellytyksenä on, että opiskelijaksi hakeutuvalla on jo valmiiksi sovittuna alalle soveltuva työpaikka tai työharjoittelupaikka.

Lue lisää **oppisopimuskoulutuksesta**.

#### Ota yhteyttä

##### Tero Uusvuo

koulutussuunnittelija, kiinteistöpalvelut  
020 746 1488  
tero.uusvuo@taitotalo.fi

##### Asiantuntijat

##### Tatu Käpymäki

kouluttaja  
040 353 7042  
tatu.kapymaki@taitotalo.fi

##### Kari Lepistö

myynti- ja asiakkuuspäällikkö  
020 746 1381  
kari.lepisto@taitotalo.fi

#### Seuraavat koulutukset

## **Teknologian hyödyntäminen kiinteistöalan työprosessissa (drone, droonit)**

**Paikka:** Taitotalo, Strömberg, Strömberginkuja 3, 00380 HELSINKI

**Hakeudu viimeistään:** Jatkuva haku

**Kesto:** n. 3-6 kuukautta

**Opiskelijamaksu:** Tutkinto on maksuton

## Lisätietoa

### **Teknologian hyödyntäminen kiinteistöalan työprosessissa (drone, droonit)**

23.3.2026 - 31.12.2027

Taitotalo, Strömberg, Strömberginkuja 3, 00380 HELSINKI